

JAMHUURIYADDA FEDERAALKA SOOMAALIYA  
XAFIISKA NOOTAAYAHA & LATALINTA  
ARRIMAHA SHARCIGA EE TAYO  
MUQDISHO - SOOMAALIYA



جمهورية الصومال الفدرالية  
مكتب تيو لتوثيق العقود  
والإستشارات الشرعية  
مقديشوا - الصومال

SHARCIGA DHISMAHA SHIRKADA  
(A2B REAL PROPERTIES LTD )

MUQDISHO-SOOMAALIYA

2022

**UJEEDO:- DHISID SHIRKADA A2B REAL PROPERTIES LTD**

**Maanta** oo ay taariikhdu tahay **03/02/2022**, Anigoo ah **Dr. Maxamed C/Ilaahi Maxamed "Max'ed Notaayo"**, Lehna Nootaayaha Tayo, Xafiisna ku leh Wadada Koowaad ee Suuqa Bakaaraha dhabarka Danbe ee Hotel Waheyn ee Magaalada Muqdisho, Waxaa iiyimid ayagoo heshiis ah, Mudanayaasha hoos ku Xusan:-

.1- CABDI CALI JAAMAC, Somali ah, Degan Muqdisho, Lehna Somali Passport No. P00791649. Ahna Gudoomiyaha Shirkada

2- BURHAAN XUSEEN XASAN, Somali ah, Degan Muqdisho Lehna National id No.281100410483. Anha Gudoomiye Kuxigeen Shirkada

2- BURHAAN MAXAMED CALI, Somali ah, Degan Muqdisho Lehna National id No.27501028449979. Ahna Madaxa xisaabaadka shirkada.

Mudanayaasha kor ku xusan iyaga oo caafimaad qaba, caqligoodunu taam yahay, cid heshiis kaan ku qasabtayna aysan jirin qowl iyo ficilba, waxey i weediisteen inaan u qoro heshiis ku saabsan dhismo sharci Shirkadeed oo ka kooban qodobada hoos ku qoran:-

**QODOBKA 1-AAD**

**MAGACA IYO ASTAANTA SHIRKADDA**  
**MAGACA SHIRKADDA A2B REAL PROPERTIES LTD .**



**QODOBKA 2-AAD**

**WAQTIGA LA AASAASAY SHIRKADDA**

Shirkadda **A2B REAL PROPERTIES LTD**, waxaa la aas'asay 02-feb-2022, waxaana lagu aas'asay magaalada muqdisho ee caasimadda soomaaliya sida ku cad warqada shatiga no.345704.kana soo baxday D/hoose ee muqdisho.

**QODOBKA 3-AAD**

**XARUNTA SHIRKADDA**

Xarunta Shirkadda **A2B REAL PROPERTIES LTD**, waa magaalada Muqdisho Ee caasimadda Soomaaliya, waxayna xafiisyo iyo laamo ku yeelan kartaa dhammaan dalka gudihisa iyo dibaddiisaba.

**QODOBKA 4-AAD**

**CIWAANKA LAGALA SOO XADHIIDHI KARO SHIRKADDA**

Gmail:A2BSOM@gmail.com

Tell:252615277388

Facebook Page: A2BSOM

**QODOBKA 5-AAD  
NOOCA SHIRKADDA.**

- Habka sharci ee Shirkaddu waa mid ku Salaysan habka loo yaqaano (Islamic law), waxaana ay leedahay shakhsiyad qaanuuniyeed oo iskeed u taagan.

**QODOBKA 6-AAD  
UJEEEDADA SHIRKADDA  
Ujeeddada Shirkaddu Waa:**

- Iibinta Dhulalka.
- Iibinta Beeraha.
- Iibinta Guryaha dhisan.
- Dhisidda Guryaha iyo Dayactirka.
- Kireynta guryaha iyo dhulalka.
- Cabirka Goofafka iyo Soo Sharciyeyntooda.
- Ganacsiga Guud (Soo Dajinta iyo Dhoofinta).

**QODOBKA 7-AAD  
RA'SUMAALKA SHIRKADDA IYO SIDA LOO KALA LEEYAHAY.**

- Raa'sumaalka Shirkadda waa \$100,000 (Boqol kun oo dollar ). Waxaana ku talagalka Shirkaddu yahay in Raa'sumaalka shirkadda la kordhiyo ayada oo loo marayo in sheerer loo furo maalgashadayaasha Cusub.waxaana loo kala leeyahay sida soo socota.
  - 1- CABDI CALI JAAMAC waxuu leeyahay boqolkiba afartan %40
  - 2- BURHAAN XUSEEN XASAN waxuu leeyahay boqolkiba sodan %30
  - 3- BURHAAN MAXAMED CALI waxuu leeyahay boqolkiba sodan %30

**QODOBKA 8-AAD  
QAAB-DHISMEEDKA SHIRKADDA**

1. CABDI CALI JAAMAC Milkiile Ahna Gudoomiyaha Shirkadda.
2. BURHAAN XUSEEN XASAN Milkiile Ahna g.Ku xigeenka shirkadda.
3. BURHAAN MAXAMED CALI Milkiile Ahna Madaxa Xisaabaadka Shirkada

**QODOBKA 9-AAD  
GUDDOONKA SHIRKADA**

Gudoomiyaha Ugu Horreeya Ee Shirkadda Waxaa Loo Magacaabay Mudane **CABDI CALI JAAMAC** Oo Jagadaas Heynaya Inta Laga Bedelayo Waxuuna Awood Buuxda U Leeyahay Maamulka Guud Ee Shirkadda, Sida In Uu Lacag Ku Shubi Karo Kana Saari Karo Bangiyada Dalka Iyo Dibadaba, Saxiixi Karo Jeeqaga Shirkada Rahana Gelin Karo Hantida Shirkada , Kana Saari Karo U Soo Gadi Karo Una Soo Iibin Karo Shirkada Hantida Maguurtada Iyo Guurtada Sida Dhulalka , Guryaha , Baaburta Iwm , Lana Geli Karo Heshiisyo Iyo Macaamilaad Shirkado Kale Iyo Hayadaha Dowliga Ah Iyo Kuwa Aan Dowliga Aheynta Oo Ay Dani Ugu Jirto Shirkada .Marka Uu Maqan Yahay Gudoomiyuhu Waxaa Shaqadiisa Sii Wadaya G/Kuxigeenka Shirkada Mudane **BURHAAN XUSEEN XASAN** Wuxuuna Qaban Doonaa Shaqadii Uu Gudoomiyuhu

Qaban Lahaan Sida In Uu Lacag Ku Shubi Karo Kana Saari Karo Bangiyada Dalka Iyo Dibadaba, Saxiixi Karo Jeegaga Shirkada Rahana Gelin Karo Hantida Shirkada , Kana Saari Karo U Soo Gadi Karo Una Soo Iibin Karo Shirkada Hantida Maguurtada Iyo Guurtada Sida Dhulalka , Guryaha , Baaburta Iwm , Lana Geli Karo Heshiisyo Iyo Macaamilaad Shikado Kale Iyo Hayadaha Dowliga Ah Iyo Kuwa Aan Dowliga Aheynba Oo Ay Dani Ugu Jirto Shirkada .

### **MADAXA XISAABAADKA SHIRKADA**

- 1- Xakamaynta siyaasadda maaliyadda iyo samaynta qorshaynta. shirkada
- 2- Diyaarinta miisaaniyada. Shirkada
- 3- Xakamaynta kharashka Shirka.

### **QODOBKA 10-AAD**

#### **TIRADA DADKA AAS'AASAYAASHA AH**

- Shirkaddu waa saamileey ay lahaanshaheeda leeyihiin sadaxda qof ee sare ku xusan.
- Maamulka sare ee shirkadda (board of directors), waxaa uu ka kooban yahay sadax xubnood oo milkiilayaasha ah, waana hay'adda ugu sareysa shirkadda, ayaga ayaana dooranaya xubnaha fulinta (executive officers) ee wadaya howl maalmeedka shirkadda.
- Xeer hoosaadka shirkadda ayaa lagu cadeynayaa awoodaha howl wadeenada fulinta waxaana soo saaraya xeer hoosadyada aas'aasayaasha shirkadda. Waxa ayna xeerhoosaadyadu hoos imaanayaan xeerka guud ee shirkadda.
- Qofkii lumiya xubinnimadiisa ama iibsada saamigiisa oo dhan waxaa ka reeban in uu sii isticmaalo magaca iyo astaanta shirkadda.

### **QODOBKA 11-AAD**

#### **BUUGGA HANTIDA SAAMILEYDA**

Buugga hantida saamileyda waxaa ku cad qodobada soo socda:

- Inta uu la'eg yahay qiimaha saami kasta, inta saami uu leeyahay xubinkasta, magaciisa/magaceeda, xaddiga uu u dhiibay, taariikhda la dhiibay, lambarka boonada loo jaray, iyo dhamman warbixinadiisa oo tifatiran.
- Buuggaas waxaa keydinaya xoghayaha maamulka shirkadda.
- Waxaa saxiixaya maamulka shirkadda marka la dhameystiro caddeymaha saamiga iyo saamilaha.
- Saamilaha waxaa la siinayaa shahaado caddeyneysa saamigiisa, waxaana saxiixaya maamulka shirkadda.

### **QODOBKA 12-AAD**

#### **KORDHINTA IYO DHIMIDDA RA'SUMAALKA SHIRKADDA**

- Maaliyadda shirkadda waa la kordhin kara, waana la dhimi karaa, haddii ay sidaas isku raacaan xubnaha shirkadda lana waafajiyo sharciga shirkadda.

### **QODOBKA 13-AAD**

#### **IIBINTA SAAMI**

- Xubin Kasta Waxay Iibin Kartaa Saamigeeda Ay Ku Leedahay Shirkadda, Waxaana Mudnaanta La Wareegidda Koowaad Leh Xubnaha Shirkadda, Haddii Muddo Hal

Bil Ah La Waayo Xubin Ka Mid Ah Shirkadda Oo La Wareegta Saamiga La Ibinayo Saamiluhu Waxaa Uu Xaq U Leeyahay Inuu Ciddii Dalbaneysa Oo Aan Wadanka Danbi Ka Galin Ka Ibiyo Kadib Marka Ay Aqbalaan Qofkaas Gudiga Sare Ee Aas'asayaasha.

**QODOBKA 14-AAD**  
**XUBINTII GEERIYOOTA**

- Xubinta geeriyoota oo ka mid ah hantilayaasha shirkadda waxaa saamigiisa xaq u yeelanaya dhaxaltooyadiisa sharciga ah, oo ay soo caddeyso maxkamad, kadib waxay soo magacaabanayaan wakiil haddii ay ogolaadaan in shirkadda ay kasii mid ahaadaan, sidoo kale haddii ay dalbadaan in saamigooda la baxaan sanadka xisaabeedka markii uu dhamaado ayaa loo bixinayaa saamigooda.

**QODOBKA 15-AAD**  
**ILAHA MAALGALINTA SHIRKADDA**

- Ilaha maalgelinta Shirkadda waa maalgelinta saamileyda, iyo Deymaha waafaqsan Shareecada Islaamka.

**QODOBKA 16-AAD**  
**XISAABTA SHIRKADDA**

- 1- Xisaab xirka shirkadda :- xisaabta shirkadda waxaa la xirayaa 31 ka december ee sanadkasta dhammaadkiisa.
- 2- Zekada:- xisaab xirka ka dib, inta aan la qeybin faa'idada iyo khasaaraha waxaa laga bixinayaa zekada ku waajibtay hantida shirkadda waxaana masuulideeda leh maamulka shirkadda (executive director).
- 3- Qeybsiga faa'idada iyo khasaaraha:- qeybsiga faa'idada iyo khasaaraha waxaa lagu jaangoynayaa saamiga ay xubin kasta ku leedahay hantida shirkadda. Waxaana la qeybinayaa 31 janaayo.

**QODOBKA 17-AAD**  
**SHARUUDAHA KA MID NOQOSHADA**

Qofka xubin rasmi ah ka noqon kara shirkadda:-

- Waa inuu ogolaansho ka haystaa shirkadda si uu uga mid noqdo saamileyda.
- Waa inuu dhiiba saamiga u xadidan shirkadda oo dhamaystiran.
- Waa in uu ogolaado, saxiixana xeerka shirkadda.
- Waa in uuna dalka ka galin fal dambiyeed ama ficilo wax u dhimaaya sumcada qofka.

**QODOBKA 18-AAD**  
**LUMINTA XUBINNIMADA**

- Inuu qoraal ku soo codsado ka bixidda saamileyda shirkadda.
- Haddii uu ku xadgudbo xeerka iyo nidaamka u degsan shirkadda.
- Haddii ay ku caddaato inuu ku takri falay hantida ama magaca shirkadda.
- Xubintii lumisa ka mid noqoshada saamileyda waxaa loo celinayaa xaquuqdiisa faa'ido iyo khasaaro waqtiga xisaab xirka.

**QODOBKA 19- AAD**  
**MUDADA JIRITAANKA SHIRKADDA.**  
Mudada Jiritaanka Shirkadda waa 50 Sano.

**QODOBKA 20- AAD**  
**BAABI'IDDA SHIRKADDA**

Shirkadda waxay ku baabi'i kartaa marka ay timaado xaladaha hoos ku xusan:-

1. Haddii ay dhammaan xubnaha shirkadda isku raacaan baabi'inta shirkadda.
2. Haddii uu burbur ku yimaado dhammaan hantida shirkadda.
3. Haddii ay soo wajahdo hoos u dhac maaliyadeed ayna weydo kabidda saamileyda.
4. Haddii uu soo baxo sharci baabi'iniya shirkadaha nuucaan ah.

**QODOBKA 21-AAD**  
**HABKA UU KU DHACAYO BAABI'IDA SHIRKADDA**

Baabi'idda shirkadda waxaa uu ku dhacayaa sida soo socota:-

1. Diyaarinta heerka maaliyadeed ee shirkadda.
2. Bixinta daymaha shirkadda lagu leeyahay.
3. Khasaaraha wuxuu ahaanaya hadba inta boqolkiiba uu saamigiisu la'eg yahay qofka.

**QODOBKA 22-AAD**  
**FADHIYADA SAAMILEYDA**

Fadhiyada saamileyda waxay u dhacayaan sida soo socota:-

1. Kulamada caadiga ah ee saamileyda waxay dhacayaan sanadkiiba mar.
2. Kulamada aan caadiga ahayn, gudoomiyaha waxaa uu iskugu yeeri karaa kulamo deg deg ah haddii loo baahdo, sidoo kale haddii ay isku raacaan xubnaha shirkadda.
- 4- Xubin walba waxay xaq u leedahay in la soo gaarsiiyo ogeysiis kulanka caadiga ah muddo bil ka hor

**QODOBKA 23-AAD**  
**CODKA SAAMILEEYDA**

Codka saamileyda shirkadda waxaa loo raacayaa laguna qaadanayaa hal-dheeri haddii ay isla ekaadaan oo ay is garab dhacaan xubnaha shirkadda ee wax dooranaya waxaa loo raacayaa dhinaca guddoomiyuhu la jiro taas oo noqoneysa aqlabiyadda saxda ah.

**QODOBKA 24-AAD**  
**GUDOOMINTA SHIRARKA**

- Shirarka kala duwan ee shirkadda, waxaa shir gudoominaya gudoomiyaha shirkadda, haddii uu maqan yahay gudoomiyaha, waxaa shirarka gudoominaya ku xigeenkiisa ama madaxa xisaabedka shirkada iyo cidii kale oo si qoraal ah ugu wakiisho gudoomiyaha marka lawaayo ku xigeenkiisa iyo madaxa xisaabedka shirkada.

## QODOBKA 25-AAD

### WAXYAABAHA AAN LAGU XUSIN XEERKAN

- Dhammaan waxaa aan lagu sheegin xeerkan waxaa loola noqonaya sharciga islaamka qeybta mucaamalaadka iyo shirkadaha, sidoo kale qawaaniinta dalka u degsan.
- F.g wixii shareecada islaamka ka hor imaanaya waa waxba kama jiraan.

## QODOBKA 26-AAD

### ISTICMAALIDDA MAGACA SHIRKADDA

- Magaca shirkadda ayaa loo isticmaalayaa dhammaan hantida shirkadda sida: guryaha, dhulalka, gaadiidka, bank account, heshiisyadda, tiimbarayaasha iwm.


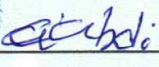
## QODOBKA 27

### HESHIISKAN WUXUU KA KOOBAN YAHAY

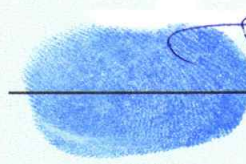

27 QODOB 1 COVER , 6 BOG IYO 2 NUQUL OO ORJINAAL IYO KOOBI AH.

### SAXIIXA MILKIILAYAASHA

CABDI CALI JAAMAC

BURHAAN XUSEEN XASAN

BURHAAN MAXAMED CALI

( XAFIISKA NOOTAAYAHA )

REP. 066/T.P.N/22, Tr. 02/02/2022, Muqdisho, Anigoo ah Nootaayaha Tayo:- **Dr. Maxamed C/Ilaahi Maxamed "Max'ed Nootaayo"**, Waxaan Sugayaa in Saxiixyada Kor Ku Xusan ay yihiin Saxiixyadii Runta ahaa waxaan halkan ku caddeynayaa in heshiiskan dhismaha sharciga Shirkadda ee kor ku xusan uu yahay mid sax ah oo waafaqsan shareecada islaamka iyo shuruucda madaniga ah ee Jamhuuriyadda Federaalka Soomaaliya, islamarkaana ay saxiixeen milkiilayaasha Shirkadda Nootaayaduna waxey hubisay magacyadaas inay yihiin kuwii dhabta ahaa ee lahaa saxiixyadan kor ku xusan, waxaana lagu qoray Diiwaanka guud ee Nootaayada.

NOOTAAYAHA



Dr. Maxamed C/Ilaahi Maxamed "Max'ed Nootaayo"



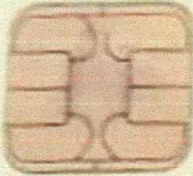
JAMHUURIYADDA SOMAALIYA

جمهورية الصومال

SOMALI REPUBLIC  
WARAQADDA AQOONSIGA

L. Garanka / الهوية / National ID  
28112100410483

بطاقة الهوية  
IDENTITY CARD



Magaca / الاسم / Name

BURHAN  
MOHAMED ALI



Taariikhda dhalashada / الميلاد / Birth

10 Dec 1981 GALKAIO

Taariikhda la bixiyay / الاصدار / Issue

15 Feb 2020 MOGADISHU

Taariikhda uu dhacayo / الانتهاء / Expiry

14 Feb 2025

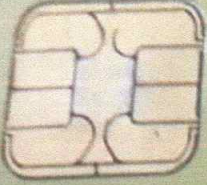
Lab / Dheddig / الجنس / Gender

MALE



JAMHUURIYADDA SOOMAALIYA  
جمهورية الصومال  
SOMALI REPUBLIC  
WARAQADDA AGOONSIGA  
بطاقة الهوية  
IDENTITY CARD

Id. Number/رقم الهوية/National ID  
27501028449979



Magaca/الاسم/Name  
BURHAN  
HUSSEIN HASSAN



Taariikhda dhalashada/الميلاد/Birth  
02 Jan 1975 GALKAIO

Taariikhda la bixiyay/الاصدار/Issue  
18 May 2017 MOGADISHU

Taariikhda uu dhacayo/الانتهاء/Expiry  
17 May 2022

Lab/Dheddig/الجنس/Gender  
MALE



## FOOMKA BIXINTA DISIDA SHIRKAD

REP. 066 /2022.

Tr, 06 / 02 /2022,

Magaca qaadaha: →

- ① Cadi Cali Jaamac
- ② Burhaan Xuseen Xasan
- ③ Burhaan Maxamed Cali

Meeshuu deganyahay →

W/icey

Telfoonkiisa: →

0615277388

f.g. Anya oo ah Zafariye  
Cemur Sa'ad Ayaan originalkii

Cacanta gagaaray. Sadaax do da.

SAXIIXA QAADAHA:

SAXIIXA BIXIYAHA:

Zafariye